

Совет муниципального района «Ижемский» и
администрация муниципального района «Ижемский»

Информационный Вестник



**Совета и администрации
муниципального образования
муниципального района «Ижемский»**

№ 27 от 26.07.2024 года
с. Ижма

Содержание

Постановление № 523	О внесении изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 11:14:2201001 по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район Ижемский, сельское поселение Ижма, село Ижма	3
Постановление № 524	Об утверждении проекта межевания территории земельного участка по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма, конец улицы Молодежная.	5
Постановление № 526	О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 11:14:2101001 (д. Константиновка) в целях изменения границ, образуемых и (или) изменяемых земельных участков	6
Постановление № 528	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	8
Постановление № 529	О проведении общественных обсуждений	9
Постановление № 530	О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки (текстовая часть) сельского поселения «Ижма», «муниципального района «Ижемский»	11



Ш У Ö М

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24 июля 2024 г.

№ 523

Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма

О внесении изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 11:14:2201001 по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район Ижемский, сельское поселение Ижма, село Ижма

В соответствии со ст. 5.1. Градостроительного Кодекса Российской Федерации, ст. 13 Устава муниципального образования муниципального района «Ижемский», решением Совета муниципального района «Ижемский» от 30.03.2021 № 6-13/7 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования муниципального района «Ижемский», заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации муниципального района «Ижемский» от 22.07.2024 года

администрация муниципального района «Ижемский»

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить внесение изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 11:14:2201001 по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район Ижемский, сельское поселение Ижма, село Ижма.

Документация по проекту межевания территории разработана ИП Андреев А.А.

2. В течение шести рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- опубликовать постановление в информационном Вестнике Совета и администрации муниципального района «Ижемский», на официальном сайте администрации муниципального района «Ижемский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- разместить документацию по планировке территории на официальном сайте администрации муниципального района «Ижемский» (admizhma.ru) в разделе «Архитектура и градостроительство - Документы по планировке территории»;

- направить главе сельского поселения «Ижма» один экземпляр документации по планировке территории в электронном виде.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель руководителя администрации
муниципального района «Ижемский»

В.Л. Трубина



Ш У Ё М

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 июля 2024 г.

№ 524

Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма

Об утверждении проекта межевания территории земельного участка по адресу:
Российская Федерация, Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма, конец улицы
Молодежная.

В соответствии со ст. 5.1. Градостроительного Кодекса Российской Федерации, ст. 13 Устава муниципального образования муниципального района «Ижемский», решением Совета муниципального района «Ижемский» от 30.03.2021 № 6-13/7 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования муниципального района «Ижемский», заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации муниципального района «Ижемский» от 22.07.2024 года

администрация муниципального района «Ижемский»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории земельного участка по адресу:
Российская Федерация, Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма, конец улицы
Молодежная.

Документация по проекту межевания территории разработана ИП Андреев А.А..

2. В течение шести рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- опубликовать постановление в информационном Вестнике Совета и администрации муниципального района «Ижемский» на официальном сайте администрации муниципального района «Ижемский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- разместить документацию по планировке территории на официальном сайте администрации муниципального района «Ижемский» (admizhma.ru) в разделе «Архитектура и градостроительство - Документы по планировке территории»;

- направить главе сельского поселения «Ижма» один экземпляр документации по планировке территории в электронном виде.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания

Заместитель руководителя администрации
муниципального района «Ижемский»

В.Л. Трубина



Ш У Ö М

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 июля 2024 года
Республика Коми, Ижемский район с. Ижма

№ 526

О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 11:14:2101001 (д. Константиновка) в целях изменения границ, образуемых и (или) изменяемых земельных участков

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, на основании обращения Чегодаевой В.Е. от 22.07.2024

администрация муниципального района «Ижемский»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить осуществить подготовку и внесение изменений в проект межевания территории по кадастровому кварталу 11:14:2101001 (д. Константиновка) в целях изменения границ, образуемых и (или) изменяемых земельных участков.
2. Отделу строительства, архитектуры и градостроительства администрации муниципального района «Ижемский» направить главе сельского поселения «Ижма» уведомление о принятом решении в течение 10 дней со дня принятия постановления.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального района «Ижемский» А.С. Кретьова.
4. Опубликовать настоящее постановление в информационном Вестнике Совета и администрации муниципального района «Ижемский», и разместить на официальном

сайте администрации муниципального района «Ижемский» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Прием и регистрация предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по проекту межевания территории объекта осуществляется в рабочие дни с 9-00 до 16-00 по адресу: Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма, ул. Советская, 45, каб. 16, консультация по телефону 94107(доб. 110).

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Заместитель руководителя администрации
муниципального района «Ижемский»

В.Л. Трубина



Ш У Ö М

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 25 июля 2024 года
Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма

№ 528

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка**

В соответствии с частью 11 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Чупрова Владимира Георгиевича

администрация муниципального района «Ижемский»

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Предоставить Чупрову Владимиру Георгиевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Строительная промышленность», с кадастровым номером 11:14:2201007:3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма, конец ул. Молодежная, площадью 22330 кв.м. в зоне застройки индивидуальных жилых домов (Ж-1), утвержденного постановлением администрации муниципального района «Ижемский» от 24 июля 2024 года № 524 «Об утверждении проекта межевания территории земельного участка по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма, конец улицы Молодежная».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в Информационном Вестнике Совета и администрации муниципального района «Ижемский», на официальном сайте администрации муниципального района «Ижемский».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела строительства, архитектуры и градостроительства - главного архитектора администрации муниципального района «Ижемский» Семяшкина В.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

Заместитель руководителя администрации
муниципального района «Ижемский»

В.Л. Трубина



Ш У Ö М

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24 июля 2024 г.
Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма

№ 529

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, ст. 13 Устава муниципального образования муниципального района «Ижемский», решением Совета муниципального района «Ижемский» от 30.03.2021 № 6-13/7 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования муниципального района «Ижемский»

администрация муниципального района «Ижемский»

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки (текстовая часть) сельского поселения «Ижма» с 29.07.2024 г. по 09.08.2024 г.
2. Управлению делами администрации муниципального района «Ижемский» настоящее постановление опубликовать в информационном Вестнике Совета и администрации муниципального района «Ижемский» не позднее чем через 5 дней после его принятия.
3. Управлению делами администрации муниципального района «Ижемский» и отделу строительства, архитектуры и градостроительства администрации муниципального района «Ижемский» оповестить население путем опубликования информационного сообщения (оповещения) о дате, времени и месте проведения общественных обсуждений, о предоставлении возможности ознакомления с проектами муниципального правового акта в газете «Новый Север», на официальном сайте администрации муниципального района «Ижемский».
4. Участники общественных обсуждений в срок проведения общественных обсуждений вправе оставить замечания и предложения в рабочие дни с 14-00 до 16-00 по адресу: Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма, ул. Советская, д. 45

следующими способами: почтовым отправлением, личным обращением, направлением обращения на официальную почту администрации муниципального района «Ижемский» adminizhma@mail.ru, получить консультацию по телефону (882140) 94-1-07 (доб. 110) и по ссылке: https://pos.gosuslugi.ru/og/org-activities?mun_code=87604000&utm_source=vk2&utm_medium=87&utm_campaign=1021101096488.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Заместитель руководителя администрации
муниципального района «Ижемский»

А.С. Кретов



Ш У Ё М

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 июля 2024 года

№ 530

Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки (текстовая часть) сельского поселения «Ижма», «муниципального района «Ижемский»

Руководствуясь статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

администрация муниципального района «Ижемский»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В рамках подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки (текстовая часть) сельского поселения «Ижма» муниципального района «Ижемский», Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования муниципального района «Ижемский» подготовить проект постановления администрации муниципального района «Ижемский»:

- «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Ижма» Ижемского района Республики Коми»;

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта постановления администрации муниципального района «Ижемский», согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить порядок представления в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования муниципального района «Ижемский» предложений согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Управлению делами администрации муниципального района «Ижемский» настоящее постановление опубликовать в информационном Вестнике Совета и администрации муниципального района «Ижемский» не позднее чем через 5 дней после его принятия

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Заместитель руководителя администрации
муниципального района «Ижемский»

А.С. Кретов

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в
правила землепользования и застройки

№ п/п	Порядок проведения работ по подготовке проекта	Сроки проведения работ (рабочих дней)	Ответственные исполнители
1	2	3	4
1	Разработка проектов постановлений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Ижма», муниципального района «Ижемский»	до 5 дней	Комиссия по подготовке проекта ПЗЗ СП МО МР «Ижемский»
2	Рассмотрение подготовленных проектов постановлений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений «Ижма», муниципального района «Ижемский» и поступивших предложений от заинтересованных лиц	1 день	Комиссия по подготовке проекта ПЗЗ СП МО МР «Ижемский»
3	Внесение изменений в проект постановления о внесении изменений в Правила землепользования и застройки с учетом п. 2 и подготовка проекта постановления администрации муниципального района «Ижемский» о проведении общественных обсуждений по проекту постановления о внесении изменений в Правила землепользования и застройки	1 день	Отдел строительства, архитекторы и градостроительства АМР «Ижемский»

4	Опубликование постановления администрации муниципального района «Ижемский» о проведении общественных обсуждений	до 5 дней	Управлению делами администрации муниципального района «Ижемский»
6	Проведение общественных обсуждений по проекту постановления о внесении изменений в Правила землепользования и застройки, оформление протокола и заключения	Не более 1 месяца с момента опубликования оповещения о проведении и общественных обсуждений по проекту	Отдел строительства, архитекторы и градостроительства АМР «Ижемский» Комиссия по подготовке проекта ПЗЗ СП МО МР «Ижемский»
7	Внесение изменений в проекты постановлений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки, с учетом результатов общественных обсуждений	до 10 дней	Комиссия по подготовке проекта ПЗЗ СП МО МР «Ижемский»
8	Принятие решения Главой муниципального района «Ижемский» - руководителем администрации об утверждении проекта постановления о внесении изменений в Правила землепользования и застройки или об отклонении проекта	до 10 дней	Комиссия по подготовке проекта ПЗЗ СП МО МР «Ижемский»

Порядок приема и рассмотрения предложений и замечаний

1. Со дня опубликования постановления администрация муниципального района «Ижемский» «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки (текстовая часть) «Ижма», муниципального района «Ижемский» в течение срока проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по землепользованию и застройке (далее - Комиссия) предложения.

2. Предложения должны быть направлены по почте, в том числе электронной, либо оставлены лично в Комиссию по адресу: с. Ижма, ул. Советская, д. 45 (кабинет 16), в том числе:

- по адресу нахождения Комиссии и электронной почте e-mail: arh98280@mail.ru;

- принимаются любые материалы в бумажном или электронном виде, содержащие суть и обоснование.

3. Предложения должны быть изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его фамилии, имени, отчества (в случае наличия), адреса и даты подготовки предложений. Предложения, не отвечающие требованиям, указанным в настоящем пункте, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и сельских поселений, комиссией не рассматриваются и возвращаются в течение 3 (трех) рабочих дней, с даты поступления, с указанием причин отказа.

Председатель коллегии В.Л. Трубина

Ответственный за печать Управление делами

*Печатается в администрации муниципального района «Ижемский»:
169460, Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма, ул. Советская, д. 45.*

Тираж 10 шт.

8 (82140) 94-107