

Совет муниципального района «Ижемский» и
администрация муниципального района «Ижемский»

Информационный Вестник



**Совета и администрации
муниципального образования
муниципального района «Ижемский»**

№ 21 от 29.05.2023 года
с. Ижма

Содержание

| | | |
|---------------------|--|----|
| Постановление № 500 | О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Ижемский» от 29 марта 2019 года № 211 «Об утверждении адресной муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования муниципального района «Ижемский» в 2019 – 2025 годах» | 3 |
| Постановление № 518 | О проведении общественных обсуждений | 9 |
| Постановление № 522 | Об утверждении порядка установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального района «Ижемский» | 11 |



Ш У Ё М

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18 мая 2023 года
Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма

№ 500

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Ижемский» от 29 марта 2019 года № 211 «Об утверждении адресной муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования муниципального района «Ижемский» в 2019 – 2025 годах»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Уставом муниципального образования муниципального района «Ижемский»

администрация муниципального района «Ижемский»

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. В постановление администрации муниципального района «Ижемский» от 29 марта 2019 года № 211 «Об утверждении адресной муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования муниципального района «Ижемский» в 2019 – 2025 годах» (далее – Программа) внести следующие изменения:

1) Приложение 1 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) Приложение 2 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Ижемский» и в государственной информационной системе «ЖКХ».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального района «Ижемский» А.С. Кретьова.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального района -
руководитель администрации

И.В. Норкин

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными с 1 января 2012 года по 01.01.2017 года и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации

| № п/п | Адрес МКД | Документ, подтверждающий признание МКД аварийным | | Планируемая дата окончания переселения | Планируемая дата сноса МКД | Число жителей всего | Число жителей планируемых помещений | Общая площадь жилых помещений МКД | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Стоимость переселения граждан | | | | | |
|-------|--|--|-----------------------------|--|-----------------------------|-----------------------|---|-----------------------------------|--|---|---------------------------------------|-------------------------------------|-------------|--------|-------------------------------|---------------|------------|--------------|------|------|
| | | | | | | | | | Всего | в том числе | | Всего | в том числе | | Всего: | в том числе: | | | | |
| | | частная собственность | муниципальная собственность | частная собственность | муниципальная собственность | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | | Дополнительные источники финансирования | Внебюджетные источники финансирования | | | | | | | | | |
| | Номер | Дата | | | | че л. | че л. | кв.м | ед. | ед. | ед. | кв.м | кв.м | кв.м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| | Всего по этапу 2020 года (I этап) с финансовой поддержкой Фонда | x | x | x | x | 21 | 21 | 693,70 | 11 | 7 | 0 | 693,70 | 427,70 | 266,00 | 17353874,96 | 16486181,21 | 694155,00 | 1735383,75 | 0,00 | 0,00 |
| | МО МР «Ижемский» | x | x | x | x | 21 | 21 | 693,70 | 11 | 7 | 0 | 693,70 | 427,70 | 266,00 | 17 353 874,96 | 16 486 181,21 | 694 155,00 | 1 735 383,75 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|------------------|----------------|----------|-------------|-----------|-----------|---------------|-----------|----------|-----------|---------------|---------------|-------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------|-------------|-------------|
| 1 | п. Щельяюр, пер. Путейцев, д. 19 | № 4- р(о.д.) | 21.01.20 15 | IV.2021 | IV.202 2 | 21 | 21 | 693,70 | 11 | 7 | 0 | 693,70 | 427,70 | 266,00 | 17 353 874,96 | 16 486 181,21 | 694 155,00 | 1 735 383,75 | 0,00 | 0,00 |
| | Всего по этапу 2021 года (II этап) с финансовой поддержкой Фонда | х | х | х | х | 14 | 14 | 459,30 | 8 | 8 | 0 | 459,30 | 459,30 | 0,00 | 9 017 455,00 | 8 566 582,25 | 360 698,20 | 90 174,55 | 0,00 | 0,00 |
| | МО МР «Ижемский » | х | х | х | х | 14 | 14 | 459,30 | 8 | 8 | 0 | 459,30 | 459,30 | 0,00 | 9 017 455,00 | 8 566 582,25 | 360 698,20 | 90 174,55 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | п. Щельяюр, ул. Рабочая, д. 11 | № 6- р(о.д.) | 21.01.20 15 | IV.2021 | IV.202 2 | 2 | 2 | 66,60 | 1 | 1 | 0 | 66,60 | 66,60 | 0,00 | 1 509 346,00 | 1 433 878,70 | 60 373,84 | 15 093,46 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | п. Щельяюр, ул. Заводская, д. 3 | № 3- р(о.д.) | 21.01.20 15 | IV.2021 | IV.202 2 | 1 | 1 | 72,10 | 1 | 1 | 0 | 72,10 | 72,10 | 0,00 | 1 518 317,00 | 1 442 401,15 | 60 732,68 | 15 183,17 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | с. Кишиєво, ул. им. А.Е. Чупрова, д. 83 | № 23- р(о.д.) | 09.11.20 15 | IV.2021 | IV.202 2 | 11 | 11 | 320,60 | 6 | 6 | 0 | 320,60 | 320,60 | 0,00 | 5 989 792,00 | 5 690 302,40 | 239 591,68 | 59 897,92 | 0,00 | 0,00 |
| | Всего по этапу 2023 года, в т.ч.: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Муниципал ьный район Ижемский | | | | | 43 | 43 | 580,65 | 17 | 0 | 17 | 724,35 | 724,35 | 0 | 61 577 473,90 | 45 698 400,08 | 15 384 564,13 | 494 509,70 | 0 | 0 |
| | п. Щельяюр, ул. Рабочая, д. 6 | № 5- р(о.д.) | 21.01.20 15 | IV.2023 | IV.202 4 | 12 | 12 | 150,00 | 3 | 0,00 | 3 | 150,00 | 150,00 | 0,00 | 12 002 626,32 | 10 663 576,11 | 1 226 024,23 | 113 025,98 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|-----------------|----------------|----------|-------------|-----------|-----------|-----------------|-----------|-----------|-----------|---------------------|-----------------|---------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------|-------------|
| | п. Щельяюр, ул. Рабочая, д. 11 | № 6- р(о.д.) | 21.01.20 15 | IV.2022 | IV.202 3 | 20 | 20 | 275,30 | 7 | 0,00 | 7 | 275,30 | 275,30 | 0,00 | 25 645 611,57 | 22 361 121,94 | 3 047 001,81 | 237 487,83 | 0,00 | 0,00 |
| | п. Щельяюр, ул. Заводская, д. 3 | № 3- р(о.д.) | 21.01.20 15 | IV.2023 | IV.202 4 | 11 | 11 | 155,35 | 7 | 0,00 | 7 | 299,05 | 299,05 | 0,00 | 23 929 236,01 | 12 673 702,03 | 11 111 538,09 | 143 995,89 | 0,00 | 0,00 |
| | Всего по этапам 2020- 2023 годов финансовой поддержкой Фонда | x | x | x | x | 78 | 78 | 1 733,65 | 36 | 15 | 17 | 1 877,35 | 1 611,35 | 266,00 | 87 948 803,86 | 70 751 163,54 | 16 439 417,33 | 2 320 068,00 | 0,00 | 0,00 |

».

Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения

| № п/п | Адрес МКД | Всего | | Строительство МКД | | Приобретение жилых помещений у застройщиков | | Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком | | Выкуп жилых помещений у собственников | | Договор о развитии застроенной территории | | Другие | |
|-------|---|-------------------------------------|----------------------|-------------------|-------------|---|-------------|--|---------------------|---------------------------------------|----------------------|---|-------------|-------------|-------------|
| | | Расcеляемая площадь жилых помещений | Стоимость | Площадь | Стоимость | Площадь | Стоимость | Площадь | Стоимость | Площадь | Стоимость | Площадь | Стоимость | Площадь | Стоимость |
| | | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| | Всего по этапу 2020 года (I этап) с финансовой поддержкой Фонда | 693,70 | 17 353 874,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 266,00 | 5 592 124,96 | 427,70 | 11 761 750,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | МО МР «Ижемский» | 693,70 | 17 353 874,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 266,00 | 5 592 124,96 | 427,70 | 11 761 750,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | п. Щельяюр, пер. Путьцев, д. 19 | 693,70 | 17 353 874,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 266,00 | 5 592 124,96 | 427,70 | 11 761 750,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Всего по этапу 2021 года (II этап) с финансовой поддержкой Фонда | 459,30 | 9 017 455,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 459,30 | 13 942 500,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | МО МР «Ижемский» | 459,30 | 9 017 455,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 459,30 | 13 942 500,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|-----------------|----------------------|-------------|-------------|-------------|----------------------|---------------|---------------------|---------------|----------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 2 | п. Щельяюр, ул. Рабочая, д. 11 | 66,60 | 1 509 346,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 66,60 | 1 831 500,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | п. Щельяюр, ул. Заводская, д. 3 | 72,10 | 1 518 317,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 72,10 | 1 982 750,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | с. Кипиево, ул. им. А.Е. Чупрова, д. 83 | 320,60 | 5 989 792,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 320,60 | 10 128 250,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Всего по этапу 2023 года (IV этап) с финансовой поддержкой Фонда | 724,35 | 61 577 473,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 61 577 473,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | МО МР «Ижемский» | 724,35 | 61 577 473,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 61 577 473,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | п. Щельяюр, ул. Рабочая, д. 11 | 150,00 | 25 645 611,57 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 25 645 611,57 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | п. Щельяюр, ул. Заводская, д. 3 | 275,3 | 23 929 236,01 | 0 | 0,00 | 0,00 | 23 929 236,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | п. Щельяюр, ул. Рабочая, д. 6 | 299,05 | 12 002 626,32 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 12 002 626,32 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Всего по этапам 2019 - 2023 годов с финансовой поддержкой Фонда | 1 877,35 | 87 948 803,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 37 759 520,70 | 266,00 | 5 592 124,96 | 887,00 | 25 704 250,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

».



Ш У Ё М

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 мая 2023 г.
Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма

№ 518

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, ст. 13 Устава муниципального образования муниципального района «Ижемский», решением Совета муниципального образования муниципального района «Ижемский» от 30.03.2021 № 6-13/7 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования муниципального района «Ижемский»

администрация муниципального района «Ижемский»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: Республика Коми, Ижемский район, с. Мохча, ул. Центральная, д. 133, кадастровый номер 11:14:3101001:66

с 24 мая по 14 июня 2023 г.

1.1. Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- Минимальный отступ зданий от красной линии – 1 м.
- Минимальный отступ зданий до границ земельного участка – 0,5 м.

2. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по адресу: Республика Коми, Ижемский район, с. Сизябск, ул. им. М. И. Канева, д. 14/2, кадастровый номер 11:14:3601001:221

с 24 мая по 14 июня 2023 г.

2.1. Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- Расстояние до границы приквартирного земельного участка по санитарно-бытовым условиям должны быть не менее: от индивидуального жилого дома – 1 м.

3. Управлению делами администрации муниципального района «Ижемский» настоящее постановление опубликовать вместе с проектом решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в информационном Вестнике Совета и администрации муниципального района «Ижемский» не позднее чем через 5 дней после его принятия.

4. Управлению делами администрации муниципального района «Ижемский» и отделу строительства, архитектуры и градостроительства администрации муниципального района «Ижемский» оповестить население путем опубликования информационного сообщения о дате, времени и месте проведения общественных обсуждений, о предоставлении возможности ознакомления с проектами муниципального правового акта в газете «Новый Север», на официальном сайте администрации муниципального района «Ижемский», провести экспозицию проекта.

5. Участники общественных обсуждений в срок проведения общественных обсуждений вправе оставить замечания и предложения в рабочие дни с 14-00 до 16-00 по адресу: Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма, ул. Советская, д. 45 следующими способами: почтовым отправлением, личным обращением, направлением обращения на официальную почту администрации муниципального района «Ижемский» adminizhma@mail.ru, через портал государственных и муниципальных услуг: https://pos.gosuslugi.ru/og/org_activities?mun_code=87604000&utm_source=vk2&utm_medium=87&utm_campaign=1021101096488, получить консультацию по телефону (882140) 94-1-07 (доб. 110).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела строительства, архитектуры и градостроительства – главного архитектора администрации муниципального района «Ижемский» Семяшкина В.А.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального района –
руководитель администрации

И.В. Норкин



Ш У Ё М

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 мая 2023 года

№ 522

Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма

Об утверждении порядка установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального района «Ижемский»

В соответствии с частью 4 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования муниципального района «Ижемский»

администрация муниципального района «Ижемский»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории муниципального района «Ижемский»

2. Управлению делами администрации муниципального района «Ижемский» настоящее постановление опубликовать в информационном Вестнике Совета и администрации муниципального района «Ижемский» не позднее чем через 5 рабочих дней после его принятия.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального района «Ижемский» в сети Интернет <https://admizhma.ru>

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела строительства, архитектуры и градостроительства – главного архитектора администрации муниципального района «Ижемский» Семяшкина В.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального района-
руководитель администрации

И.В. Норкин

Председатель коллегии В.Л. Трубина

Ответственный за печать Управление делами

*Печатается в администрации муниципального района «Ижемский»:
169460, Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма, ул. Советская, д. 45.*

Тираж 10 шт.

8 (82140) 98-0-32