

Совет муниципального района «Ижемский» и  
администрация муниципального района «Ижемский»

# Информационный Вестник

**Совета и администрации  
муниципального образования  
муниципального района «Ижемский»**

№ 49 от 10.12.2021 года  
с. Ижма



## Содержание

Постановление № 918	О проведении общественных обсуждений	3
Постановление № 919	Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания) линейного объекта «Строительство и реконструкция Щельяюрского нефтяного месторождения (2 очередь)	5
Постановление № 926	О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории линейного объекта «Объекты Щельяюрского нефтяного месторождения» в целях изменения границ, образуемых и (или) изменяемых земельных участков	7
Постановление № 927	О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Ижемского района Республики Коми, местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования муниципального района «Ижемский»	9

**«Изва»  
муниципальной района  
администрация**



**Администрация  
муниципального района  
«Ижемский»**

## **Ш У Ö М**

### **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 8 декабря 2021 года  
Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма

№ 918

#### **О проведении общественных обсуждений**

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, ст. 13 Устава муниципального образования муниципального района «Ижемский», решением Совета муниципального района «Ижемский» от 30.03.2021 № 6-3/7 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования муниципального района «Ижемский»

администрация муниципального района «Ижемский»

#### **П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Провести общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «отдельно стоящая автостоянка (гараж) не более чем на 2 автомобиля » по адресу: Республика Коми, Ижемский район, д. Варыш, ул. им. Г.В. Семяшкина, д. 15б, (кадастровый номер 11:14:3301001), площадью 175 кв. м., расположенного в зоне жилой застройки усадебного типа (Ж-1)

с 11 декабря по 31 декабря 2021 года.

2. Настоящее постановление опубликовать вместе с проектом решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в информационном Вестнике Совета и администрации муниципального района «Ижемский» не позднее чем через 5 дней после его принятия.

3. Оповестить население путем опубликования информационного сообщения о дате, времени и месте проведения общественных обсуждений, о предоставлении возможности ознакомления с проектами муниципального правового акта в газете «Новый Север», на официальном сайте администрации муниципального района «Ижемский», провести экспозицию проекта.

4. Участники общественных обсуждений в срок проведения общественных обсуждений вправе оставить замечания и предложения в рабочие дни с 14-00 до 16-00 по адресу: Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма, ул. Советская, д. 45 следующими способами: почтовым отправлением, личным обращением, направлением обращения на официальную почту администрации муниципального района «Ижемский» [adminizhma@mail.ru](mailto:adminizhma@mail.ru), получить консультацию по телефону (882140) 98-2-80.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального района «Ижемский» А.С. Кретьова.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального района –  
руководитель администрации

И.В. Норкин



## **Ш У Ё М**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08 декабря 2021 года

№ 919

Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма

Об утверждении документации по планировке территории  
(проект межевания) линейного объекта «Строительство и реконструкция  
Щельяюрского нефтяного месторождения (2 очередь)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Градостроительным кодексом Российской Федерации от 28.12.2004 № 190-ФЗ, Уставом муниципального образования муниципального района «Ижемский», постановлением администрации муниципального района «Ижемский» от 25 ноября 2021 года № 965 «О подготовке документации по планировке территории (проекта межевания) линейного объекта «Строительство и реконструкция Щельяюрского нефтяного месторождения (2 очередь)».

администрация муниципального района «Ижемский»

#### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект межевания территории линейного объекта «Строительство и реконструкция Щельяюрского нефтяного месторождения (2 очередь)» составляющего 0,0357 Га и расположенного в квартале 666 Щельяюрского участкового лесничества ГУ «Ижемское лесничество».

Документация по планировке территории разработана ООО «Центр проектирования инженерных систем» и согласована Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми 26.11.2021 года.

2. Разместить настоящее постановление в течение семи дней со дня подписания на официальном информационном Интернет-сайте администрации муниципального района «Ижемский».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального района «Ижемский» Кретьова А.С.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального района –  
руководитель администрации

И.В. Норкин



**Ш У Ö М**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09 декабря 2021 года  
Республика Коми, Ижемский район с. Ижма

№ 926

О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории линейного объекта «Объекты Щельяюрского нефтяного месторождения» в целях изменения границ, образуемых и (или) изменяемых земельных участков

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, на основании обращения ООО «Мегабит» от 06.12.2021

администрация муниципального района «Ижемский»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разрешить ООО «Мегабит» осуществить подготовку и внесение изменений в проект межевания территории по линейному объекту «Объекты Щельяюрского нефтяного месторождения» в целях изменения границ, образуемых и (или) изменяемых земельных участков.

2. Отделу строительства, архитектуры и градостроительства администрации муниципального района «Ижемский» направить главе сельского поселения «Щельяюр» уведомление о принятом решении в течение 10 дней со дня принятия постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального района «Ижемский» А.С. Кретова.

4. Опубликовать настоящее постановление в информационном Вестнике Совета и администрации муниципального района «Ижемский», и разместить на официальном сайте администрации муниципального района «Ижемский» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Прием и регистрация предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по проекту межевания территории объекта осуществляется в рабочие дни с 9-00 до 16-00 по адресу: Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма, ул. Советская, 45, каб. 16, консультация по телефону 98-2-80.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального района -  
руководитель администрации

И.В. Норкин



## **Ш У Ö М**

### **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От 09 декабря 2021 года  
Республика Коми, Ижемский район с. Ижма

№ 927

О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Ижемского района Республики Коми, местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования муниципального района «Ижемский»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования муниципального района «Ижемский»

администрация муниципального района «Ижемский»

### **П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Ижемского района Республики Коми (далее – МНГП СП «Ижемский»), а именно включить в часть «Основная часть» раздел 1.8.2 «Велосипедные дорожки» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования муниципального района «Ижемский» (далее – МНГП «Ижемский»), а именно включить в часть «Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования» раздел 6.8.1 «Велосипедные дорожки» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- разместить актуальную редакцию МНГП СП «Ижемский» и МНГП «Ижемский» в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;



- опубликовать в информационном Вестнике Совета и администрации муниципального района «Ижемский» на официальном сайте администрации муниципального района «Ижемский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- разместить актуальную редакцию МНГП СП «Ижемский» и МНГП «Ижемский» на официальном сайте администрации муниципального района «Ижемский» (admizhma.ru);

- направить главам сельских поселений муниципального района «Ижемский» актуальную редакцию МНГП СП «Ижемский» и МНГП «Ижемский».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального района «Ижемский» А.С. Кретьова.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального района -  
руководитель администрации

И.В. Норкин

### «1.8.2 Велосипедные дорожки

Велосипедная дорожка - конструктивно отделенный от проезжей части и тротуара элемент дороги (либо отдельная дорога), предназначенный для движения велосипедистов.

Организация велосипедных дорожек в соответствии с настоящим пунктом осуществляется в отношении незастроенных территорий, территорий, в отношении которых принято решение о комплексном освоении или застроенных территорий, в отношении которых принято решение об их развитии.

В условия реконструкции улично-дорожной сети на территории исторически сложившихся районов допускается организация совмещенных велосипедных и пешеходных дорожек, тротуаров при наличии соответствующих знаков и разметки.

Велодорожки должны быть объединены в единую сеть, связывающую жилую застройку с объектами массового посещения. Возле объектов массового посещения необходимо сооружать открытые велосипедные стоянки, оборудованные стойками, боксами или другими устройствами для постановки и хранения велосипедов из расчета перспективного использования велосипедов.

Вариант создания велотранспортной инфраструктуры в каждом конкретном случае выбирается с учетом транспортных, эксплуатационных и градостроительных особенностей данной территории.

Первоочередные задачи проектирования велотранспортной инфраструктуры:

- обеспечение непосредственной и безопасной доступности социальных объектов (детских садов, школ, спортивных и детских площадок, государственных учреждений, образовательных и досуговых центров);
- разделение потоков велосипедистов, пешеходов и автомобильного транспорта.

При обосновании мероприятий по обеспечению безопасности велотранспортной инфраструктуры необходимо учитывать принцип максимального предупреждения опасной ситуации.

При проектировании следует предусмотреть максимальную визуальную информированность участников дорожного движения друг о друге.

При проектировании велодорожек за пределами населенных пунктов следует руководствоваться ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования»

Устройство велодорожек и иных объектов велотранспортной инфраструктуры не должно ухудшать условий обеспечения безопасности дорожного движения, использования и содержания проезжей части и тротуаров, элементов благоустройства сети дорог.

Велосипедные парковки устраиваются возле учебных заведений, кинотеатров, магазинов площадью более 200 м<sup>2</sup>, торговых центров, обзорных площадок, музеев, пересадочных узлов, иных объектов.

Габаритные размеры велопарковки на 1 велосипед принимаются в размере не менее 1,2 м<sup>2</sup> при длине парковочного места не менее 2 м».

### «6.8.1 Велосипедные дорожки

Велосипедная дорожка - конструктивно отделенный от проезжей части и тротуара элемент дороги (либо отдельная дорога), предназначенный для движения велосипедистов.

Организация велосипедных дорожек в соответствии с настоящим пунктом осуществляется в отношении незастроенных территорий, территорий, в отношении которых принято решение о комплексном освоении или застроенных территорий, в отношении которых принято решение об их развитии.

В условия реконструкции улично-дорожной сети на территории исторически сложившихся районов допускается организация совмещенных велосипедных и пешеходных дорожек, тротуаров при наличии соответствующих знаков и разметки.

Велодорожки должны быть объединены в единую сеть, связывающую жилую застройку с объектами массового посещения. Возле объектов массового посещения необходимо сооружать открытые велосипедные стоянки, оборудованные стойками, боксами или другими устройствами для постановки и хранения велосипедов из расчета перспективного использования велосипедов.

Вариант создания велотранспортной инфраструктуры в каждом конкретном случае выбирается с учетом транспортных, эксплуатационных и градостроительных особенностей данной территории.

Первоочередные задачи проектирования велотранспортной инфраструктуры:

- обеспечение непосредственной и безопасной доступности социальных объектов (детских садов, школ, спортивных и детских площадок, государственных учреждений, образовательных и досуговых центров);
- разделение потоков велосипедистов, пешеходов и автомобильного транспорта.

При обосновании мероприятий по обеспечению безопасности велотранспортной инфраструктуры необходимо учитывать принцип максимального предупреждения опасной ситуации.

При проектировании следует предусмотреть максимальную визуальную информированность участников дорожного движения друг о друге.

При проектировании велодорожек за пределами населенных пунктов следует руководствоваться ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования»

Устройство велодорожек и иных объектов велотранспортной инфраструктуры не должно ухудшать условий обеспечения безопасности дорожного движения, использования и содержания проезжей части и тротуаров, элементов благоустройства сети дорог.

Велосипедные парковки устраиваются возле учебных заведений, кинотеатров, магазинов площадью более 200 м<sup>2</sup>, торговых центров, обзорных площадок, музеев, пересадочных узлов, иных объектов.

Габаритные размеры велопарковки на 1 велосипед принимаются в размере не менее 1,2 м<sup>2</sup> при длине парковочного места не менее 2 м»

*Председатель коллегии В.Л. Трубина*

*Ответственный за печать*

*Управление делами*

*Печатается в администрации муниципального района «Ижемский»:  
169460, Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма, ул. Советская, д. 45.*

*Тираж 10 шт.*

*8 (82140) 98-0-32*