|  |
| --- |
| **Совет муниципального района «Ижемский» и**  **Администрация муниципального района «Ижемский»** |
| Информационный  Вестник |
| **Совета и администрации**  **муниципального образования**  **муниципального района «Ижемский»**  № 2 от 24.01.2018 года  с. Ижма |



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«Изьва»**  **муниципальнöй районса**  **администрация** | **герб1** | **Администрация**  **муниципального района**  **«Ижемский»** |

**ШУÖМ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 22 января 2018 года № 38

Республика Коми, Ижемский район с. Ижма

|  |
| --- |
| О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования муниципального района «Ижемский» |

На основании статей 8, 30-32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 11 Закона Республики Коми от 08.05.2007 № 43-РЗ «О некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми»

администрация муниципального района «Ижемский»

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Создать комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования муниципального района «Ижемский» и утвердить ее состав согласно приложению 1.

2. Утвердить положение о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования муниципального района «Ижемский» согласно приложению 2;

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального района «Ижемский» Ф.А. Попова.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Руководитель администрации

муниципального района «Ижемский» Л.И. Терентьева

Приложение № 1

к постановлению администрации

муниципального района «Ижемский»

от 22 января 2018 г. № 38

**СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА**

**ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ИЖЕМСКИЙ»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Попов Ф.А. | – | заместитель руководителя администрации муниципального района «Ижемский» (председатель комиссии) |
| Когут М.В. | - | заместитель руководителя администрации муниципального района «Ижемский» (заместитель председателя комиссии) |

Члены комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Орлов В.А. | - | депутат Совета муниципального района «Ижемский» (по согласованию); |
| Поздеева Н.А. |  | начальник отдела правовой и кадровой работы администрации муниципального района «Ижемский»; |
| Рыкова М.А. | - | главный специалист отдела строительства, архитектуры и градостроительства администрации муниципального района «Ижемский»; |
| Семяшкина Е.Е. | - | главный специалист отдела по управлению земельными ресурсами и муниципальным имуществом администрации муниципального района «Ижемский»; |
| Терентьева А.И. | - | начальник отдела строительства, архитектуры и градостроительства – главный архитектор администрации муниципального образования муниципального района «Ижемский»; |
| Чупрова Л. Н. | - | начальник отдела по управлению земельными ресурсами и муниципальным имуществом администрации муниципального района «Ижемский»; |
|  | - | представитель Министерства строительства и дорожного хозяйства Республики Коми (по согласованию); |
|  | - | представитель Управления Республики Коми по охране объектов культурного наследия (по согласованию); |
|  | - | представители сельских поселений (по согласованию). |

Приложение 2

к постановлению администрации

муниципального района «Ижемский»

от 22 января 2018 г. № 38

1. Общие положения

1.1. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования муниципального района «Ижемский» (далее - Комиссия) является постоянно действующим коллегиальным органом, созданным с целью подготовки проекта правил землепользования и застройки, проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки, рекомендаций по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или отклонение объектов капитального строительства от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с нормами действующего законодательства, настоящим Положением, иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

2. Полномочия и функции Комиссии:

2.1. При подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального района «Ижемский», проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Комиссия:

- осуществляет подготовку проекта правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального района «Ижемский» (далее - Правила);

- получает предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта Правил и предложений о внесении изменений в Правила;

- направляет Правила в Администрацию Главы Республики Коми и Правительства Республики Коми для проверки проекта правил на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану сельских поселений муниципального района «Ижемский», схемам территориального планирования субъектов Российской Федерации, схемам территориального планирования Российской Федерации;

- организует и проводит публичные слушания по проекту Правил или по проекту о внесении изменений в Правила;

- осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении, в соответствии с поступившим предложением, изменений в Правила или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения;

- направляет заключение с рекомендациями по проекту Правил или по проекту изменений в Правила;

- обеспечивает доработку проекта Правил или проекта о внесении изменений в Правила на основании результатов проверки Администрацией Главы Республики Коми и Правительства Республики Коми, с учетом результатов публичных слушаний или в связи с отклонением проекта руководителем муниципального района «Ижемский».

2.2. При решении вопросов о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования) Комиссия:

- рассматривает заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования;

- направляет сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования участникам публичных слушаний;

- организует и проводит публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования;

- подготавливает заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, организует его опубликование в порядке, установленном для официального опубликования официальной информации;

- на основании заключения о результатах публичных слушаний осуществляет подготовку рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их руководителю администрации муниципального района «Ижемский».

2.3. При решении вопросов о разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - разрешение на отклонение от предельных параметров) Комиссия:

- рассматривает заявления от лиц, заинтересованных в получении разрешения на отклонение от предельных параметров;

- осуществляет проверку на соответствие требованиям технических регламентов документов, подготовленных для предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров для отдельного земельного участка;

- направляет сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров участникам публичных слушаний;

- организует и проводит публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров;

- подготавливает заключение о результатах публичных слушаний, проверки на соответствие техническим регламентам по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров, организует его опубликование в порядке, установленном для официального опубликования официальной информации;

- на основании заключения о результатах публичных слушаний осуществляет подготовку рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их руководителю администрации муниципального района «Ижемский».

2.4. Рекомендации Комиссии рассматриваются руководителем администрации муниципального района «Ижемский» и могут являться основанием для принятия соответствующих распоряжений и постановлений.

3. Рекомендации Комиссии рассматриваются руководителем администрации муниципального района «Ижемский» и могут являться основанием для принятия соответствующих распоряжений и постановлений.

3. Обязанности Комиссии:

3.1. Комиссия обязана:

- осуществлять подготовку проекта правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального района «Ижемский», проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального района «Ижемский»;

- направлять сообщения о проведении публичных слушаний по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии, участникам публичных слушаний;

- организовывать и проводить публичные слушания по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии, указанным в [гл. 2](#P77) настоящего Положения;

- в установленные сроки рассматривать обращения и подготавливать рекомендации руководителю муниципального района «Ижемский» по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

4. Состав и порядок формирования Комиссии:

4.1. Состав Комиссии утверждается руководителем администрацией муниципального района «Ижемский».

4.2. В состав Комиссии входят руководители государственных органов и структурных подразделений органов местного самоуправления или лица, их замещающие.

4.3. По решению председателя Комиссии к работе Комиссии по конкретным рассматриваемым вопросам могут привлекаться представители сторонних организаций или физические лица.

5. Порядок деятельности Комиссии:

5.1. Основной формой деятельности Комиссии является заседание.

5.2. Заседание Комиссии является правомочным, если на нем присутствуют не менее двух третей от установленного числа членов комиссии.

5.3. При отсутствии председателя Комиссии его полномочия осуществляет заместитель председателя.

5.4. Заседание Комиссии проводится по мере необходимости.

5.5. Повестка заседания Комиссии формируется председателем Комиссии с учетом предложений, поступивших в Комиссию.

5.6. Повестка очередного заседания утверждается председателем Комиссии не позднее трех дней до дня заседания и рассылается членам Комиссии с одновременным извещением о дате и времени заседания.

5.7. В приложении к повестке заседания членам комиссии направляется необходимая информация о рассматриваемых вопросах.

5.8. Решение комиссии принимается путем открытого голосования. Решение Комиссии принимается большинством голосов от установленного числа членов Комиссии. При равенстве голосов голос председательствующего является решающим.

5.9. Итоги каждого заседания Комиссии оформляются протоколом, подписываемым председателем и секретарем Комиссии, к которому могут прилагаться копии материалов, связанных с темой заседания. Ход заседания, доклады, выступления членов комиссии и приглашенных лиц отражаются в протоколе заседания Комиссии.

5.10. Член Комиссии по Правилам имеет право на особое мнение, которое в обязательном порядке вносится в протокол заседания.

5.11. Выполнение оперативных работ по осуществлению функций Комиссии, установленным в [гл. 2](#P77) настоящего Положения, возлагается на отдел строительства, архитектуры и градостроительства администрации муниципального района «Ижемский».

6. Материально-техническое обеспечение деятельности Комиссии:

6.1. Члены Комиссии осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

6.2. Администрация муниципального района «Ижемский» предоставляет Комиссии необходимые помещения для работы, проведения заседаний Комиссии.

Приложение к Порядку направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования муниципального района «Ижемский»

В комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования муниципального района «Ижемский»

Республика Коми, 167000, Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма, ул. Советская, д. 45

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для юридических лиц - полное наименование,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для физических лиц - фамилия, имя, отчество)

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(местонахождение юридического лица,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

место жительства физического лица)

телефон (факс): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

адрес эл. почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» на территории муниципального образования муниципального района «Ижемский» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 33

(наименование или Ф.И.О.)

Градостроительного кодекса Российской Федерации и в связи с тем, что в результате применения правила землепользования и застройки сельского поселения «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» на территории муниципального образования муниципального района «Ижемский», утвержденных решением ... от ... № ... (с изменениями и дополнениями), земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, а именно: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ причиняется вред их правообладателям, что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/,

не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений, а именно \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/, (или: в инициативном порядке) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

вносит следующие предложения об изменении Правил землепользования и застройки муниципального образования муниципального района «Ижемский»:

1. В порядок их применения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(существо предложения с учетом ч. 3 ст. 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

2. В карту градостроительного зонирования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(существо предложения с учетом ч. 4 и ч. 5 ст. 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

3. В градостроительные регламенты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (существо предложения с учетом ч. 6 ст. 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«Изьва»**  **муниципальнöй районса администрация** |  | **Администрация**  **муниципального района**  **«Ижемский»** |

**ШУÖМ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 24 января 2018 года № 42

Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Ижемский» от 09 октября 2017 года № 832 «Об утверждении Регламента Антитеррористической комиссии муниципального образования муниципального района «Ижемский» и состава Антитеррористической комиссии муниципального образования муниципального района «Ижемский» |

Руководствуясь Уставом муниципального образования муниципального района «Ижемский»,

администрация муниципального района «Ижемский»

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Приложение 2 к постановлению администрации муниципального района «Ижемский» от 09 октября 2017 года № 832 «Об утверждении Регламента Антитеррористической комиссии муниципального образования муниципального района «Ижемский» и состава Антитеррористической комиссии муниципального образования муниципального района «Ижемский» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Заместитель руководителя администрации

муниципального района «Ижемский» Ф.А. Попов

Приложение

к постановлению администрации

муниципального района «Ижемский»

от 24 января 2018 года № 42

«Приложение 2 к постановлению

администрации муниципального района

«Ижемский» от 09 октября 2017 года № 832

Состав Антитеррористической комиссии муниципального образования муниципального района «Ижемский»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель | - | Терентьева Л.И., руководитель администрации муниципального района «Ижемский». |
| Заместитель председателя комиссии | - | Попов Ф.А., заместитель руководителя администрации муниципального района «Ижемский». |
| Секретарь комиссии | - | Козлов А.Н., начальник отдела по делам ГО и ЧС администрации муниципального района «Ижемский». |
| Члены  комиссии | - | Артеев В.Ю., глава сельского поселения «Кельчиюр» (по согласованию); |
|  | - | Бабикова М.И., глава сельского поселения «Щельяюр» (по согласованию); |
|  | - | Волкова А.В., начальник Управления образования администрации муниципального района «Ижемский»; |
|  | - | Истомин И.Н., глава сельского поселения «Ижма» (по согласованию); |
|  | - | Канев В.В., глава сельского поселения «Краснобор» (по согласованию); |
|  | - | Канев Р.А., начальник отделения лицензионно-разрешительной работы по Ижемскому району Управления Росгвардии по Республике Коми (по согласованию); |
|  | - | Канева Е.М., глава сельского поселения «Брыкаланск» (по согласованию); |
|  | - | Кожевин В.А., глава сельского поселения «Том» (по согласованию); |
|  | - | Мануйлов В.В., Военный комиссар Ижемского района Республики Коми (по согласованию); |
|  | - | Плосков В.А., начальник 81-ПСЧ ФГКУ «8 отряд ФПС по Республике Коми» (по согласованию); |
|  | - | Рочев А.В., начальник Отряда ППС РК № 21 (по согласованию); |
|  | - | Рочев В.Н., глава сельского поселения «Кипиево» (по согласованию); |
|  | - | Сапьяник И.А., начальник ОМВД России по Ижемскому району (по согласованию); |
|  | - | Сметанина М.Р., глава сельского поселения «Мохча» (по согласованию); |
|  | - | Терентьева Н.И., глава сельского поселения «Няшабож» (по согласованию); |
|  | -  - | Уланов С.Н., начальник ОНД и ПР Ижемского района (по согласованию);  Федотова Ю.В., главный врач ГБУЗ РК «Ижемская ЦРБ» (по согласованию); |
|  | - | Филичкина Н.Я., глава сельского поселения «Сизябск» (по согласованию); |
|  | - | Хозяинов С.Ф., начальник ГБУ РК «Ижемская станция по борьбе с болезнями животных» (по согласованию). |

».

*Председатель коллегии Р.Е. Селиверстов*

*8 (82140) 98-0-32*

*Тираж 40 шт.*

*Печатается в Администрации муниципального района «Ижемский»:*

*169460, Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма, ул. Советская, д. 45.*