

Проект планировки территории в д. Брыка Ижемского муниципального района Республики Коми

Основной чертеж планировки территории

СЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
ГРАНИЦЫ	
	Границы проекта планировки
	Земли, стоящие на кадастровом учете
	По красным линиям
	Ново
	По парковкам
СУЩЕСТВУЮЩАЯ ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	
	Л



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
N п/п	Наименование	Сущест. положение	Проект.
ОБЩИЕ ДАННЫЕ			
1	численность населения (чел.)	3	384
2	средний состав семьи (чел.)	3	4
3	обеспеченность жильем фондом (м.кв./чел.)	33,3	25,0
4	общая площадь жилого фонда (м.кв.)	100	9600
5	количество домов	1	96
6	количество квартир	1	96
ТЕРРИТОРИИ			
7	Площадь территории, из нее:	30,0 га	30,0 га
7.1	Зоны жилого назначения:		
	Индивидуальная жилая застройка	0,7	19,1
7.2	Зоны общественно-делового назначения:		
	Деловое назначение	-	0,5
7.3	Рекреационные территории:		
	Территории озеленения общего пользования	-	3,6
	Детские (спортивные) площадки	-	0,2
7.4	Зоны инженерной инфраструктуры		
	Инженерная инфраструктура	-	0,3
7.5	Прочие территории:		
	Территории улиц, дорог, проездов в красных линиях	29,3	6,3

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ				
N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Этаж.	Мат. стел.
1	Индивидуальный жилой дом	1	1-2	-
ИТОГО:		1		

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ				
N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Этаж.	Мат. стел.
2	Магазин	1	1-2	по проекту

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПЛОСКОСТНЫЕ ОБЪЕКТЫ				
N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Этаж.	Мат. стел.
3	Детские (спортивные) площадки	1	-	-
4	Парк	1	-	-

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ					
N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Этаж.	Мат. стел.	Кол-во квартир
5	Индивидуальный жилой дом	96	1-2	по проекту	96
ИТОГО:		96			96

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ			
№	Наименование объекта	Кол-во (штук)	Размер санитарно-защитных (охранных) зон
1	КТП - 10/0,4 кВ	1	-
2	Локальные очистные сооружения	1	20

Зоны жилищного строительства	
	Ин. жилая застройка
	Рекреационные территории
	Детские площадки
	Территории общего пользования
	Общественно-делового назначения
	Деловые
	Инженерной инфраструктуры
	Инфраструктура

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Береговая полоса
	Воздухоохранная зона, совпадающая с прибрежно-защитной полосой
	Охранные зоны инженерных сетей
	Санитарно-защитная зона

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проект планировки территории в д. Брыка Ижемского муниципального района Республики Коми					
Проект планировки территории					
Основной чертеж планировки территории					
Директор	Батин В.А.				
ГАП	Святов Я.С.				
Архитектор	Шибанов А.А.				
Станд. Лист Масштаб					
ПП 1 1:2000					
ООО "КомплексПроект" г. Вологда, Пречистенская наб. 72, тел. (8172) 75-82-53					