

Извещение № 166

Администрация муниципального района «Ижемский» информирует о возможном предоставлении земельного участка из земель населенного пункта для использования: индивидуальные жилые дома:

- площадью 1700 кв.м., кадастровый квартал 11:14:1501001, местоположение: Республика Коми, Ижемский район, д. Вертеп, в 20 м. западнее д. 68 по ул. Школьная.

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются при личном обращении с паспортом (или доверенности) в рабочие дни с понедельника по четверг с 08:30 до 13, в пятницу с 9:00 до 13:00 часов в течение 30 дней со дня обнародования данного извещения по адресу: Республика Коми, Ижемский район, с. Краснобор, ул. Братьев Семяшковых, д. 100 и с. Ижма, ул. Советская, д. 45, к. 17. Также по адресам можно ознакомиться со схемой расположения земельного участка.

30.10.2020 года

Дата окончания приема заявлений – 29.11.2020 г.

Заместитель руководителя администрации
муниципального района «Ижемский»



В.Л. Трубина

Проект планировки территории в д. Вертеп Ижемского муниципального района Республики Коми

Основной чертеж планировки территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
ГРАНИЦЫ	
	Границы проекта планировки
	Земельца, стоящие на кадастровом участке
	Прочие красные линии
	Начало
	Прочие площадки
	Прочие площадки для сбора ТБО
ЗОНЫ РАЗЛИЧНЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	
Зоны жилищного строительства	
	Индивидуальная застройка
Рекреационные территории	
	Общественно-делового назначения
	Детские (спортивные) площадки
Общественно-делового назначения	
	Деловые
Инженерной инфраструктуры	
	Инфраструктура
СУЩЕСТВУЮЩАЯ ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	
	ЛЭ
	ЛЭ
	ТЭ
	Каб
ЗОНЫ С ДРУГИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Салонная зона
	Очистные сооружения
	Водяная зона, связанная с прибрежно-защитной полосой
	Берега

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ						
№	наим.	Кол-во	Этаж.	Мат. степ.	Примечания	
1	Индивидуальный ж.	7	1-2		индивидуальный проект	
2	Индивидуальный ж. (строившийся)	1	1-2		индивидуальный проект	
ИТОГО:		4				
ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПЛОСКОСТНЫЕ ОБЪЕКТЫ						
№	наим.	Кол-во	Этаж.	Мат. степ.	Примечания	
3	Детские (спортивные) площадки	5				
ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ						
№	наим.	Кол-во	Этаж.	Мат. степ.	Кол-во квартир	Примечания
4	Индивидуальный ж.	42	1-2	по проекту	42	
ИТОГО:		42			42	
ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ						
№	наим.	Кол-во	Этаж.	Мат. степ.	Примечания	
5	Спортивный зал	1	1-3	по проекту		
ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ						
№	наименование объекта	Кол-во (штук)	Примечания			
1	Локальные очистные сооружения ливневой канализации	1	20			
2	Локальные очистные сооружения бытовой канализации	1	20			



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
№ п/п	Наименование	Существ. положение	Проект.
ОБЩИЕ ДАННЫЕ			
1	численность населения (чел.)	12	168
2	средний состав семьи (чел.)	1	4
3	обеспеченность жильем фондом (м. кв. чел.)	33,3	25,0
4	общая площадь жилого фонда (м. кв.)	400	4200
5	количество домов:	4	42
6	количество квартир:	4	42
ТЕРРИТОРИИ			
7	Площадь территории, из нее:	21,5 га	21,5 га
7.1	Зоны жилого назначения:		
	Индивидуальная жилищная застройка	1,0	8,8
7.2	Зоны общественно-делового назначения:		
	Деловое назначение		1,1
7.3	Рекреационные территории:		
	Места отдыха общего пользования		1,4
	Детские (спортивные) площадки	1,0	1,4
7.4	Зоны инженерной инфраструктуры:		
	Инженерная инфраструктура		0,2
7.5	Прочие территории:		
	Территории улиц, дорог, проездов в красных линиях	19,5	1,0



$S = 1700 \text{ кв. м}$

Изм.	Кол.	Лист	Наим.	Подпись	Дата
Директор	Батин В. А.				
ГМД	Синица Я. С.				
Архитектор	Ильин А. А.				

Проект планировки территории в д. Вертеп Ижемского муниципального района Республики Коми					
Проект планировки территории			Стадия	Лист	Масштаб
			III	1	1:2000
Основной чертеж планировки территории			ООО "КомплексПроект" г. Воркута Проектная группа тел. (8172) 76-60-48		