|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«Изьва»**  **муниципальнöй районса**  **Сöвет** | герб1 | **Совет**  **муниципального района**  **«Ижемский»** |

**К Ы В К Ö Р Т Ö Д**

**Р Е Ш Е Н И Е** (проект)

от \_\_\_\_\_\_\_ 2018 года № \_\_\_

Республика Коми, Ижемский район, с. Ижма

О внесении изменений в решение Совета муниципального района «Ижемский» от 22 ноября 2016 № 5-15/9 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки сельского поселения «Том»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и статьей 19 Устава муниципального образования муниципального района «Ижемский», заключением публичных слушаний от 03 сентября 2018 года «По проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального района «Ижемский»

Совет муниципального района «Ижемский»

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета муниципального района «Ижемский» от 22 ноября 2016 № 5-15/9 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки сельского поселения «Том» согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава муниципального района «Ижемский» -

председатель Совета района Т. В. Артеева

Приложение

к решению Совета

муниципального района «Ижемский»

от №

Изменения, вносимыев решение Совета муниципального района «Ижемский» от 22 ноября 2016 № 5-15/9 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки сельского поселения «Том»   
на основании протокола публичных слушаний от 03 сентября 2018 года   
«По проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального района «Ижемский»:

Пункт 3 регламента «Предельные размеры земельных участков   
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зон Ж-2, Ж-3» статьи 24.2 нормативного правового акта Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Том» Ижемского района Республики Коми изложить в новой редакции:

«3. Предельные размеры земельных участков в основных видах разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства двухквартирных и многоквартирных жилых домов   
с приквартирными участками, в том числе их площадь:

- минимальная ширина участка 15 метров;

- минимальная площадь 400 кв.м;

- максимальная площадь 3000 кв.м.»