ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета муниципального район «Ижемский» от 16 июня 2017 г. № 4 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений на территории муниципального района «Ижемский»

Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A51F2A449EC04190CAC46929C7D74A1D5611962D76CDE882EC48C2E27334D7D77D67804D11C65285lCtAG) от 05.05.2014 N 131-ФЗ введена норма в Градостроительный Кодекс Российской Федерации в части разработки местных нормативов градостроительного проектирования. Для сельских поселений района разработаны местные нормативы градостроительного проектирования.

Нормативы градостроительного проектирования сельских поселений муниципального района разработаны с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования и устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельских поселений, планируемые для размещения объекты местного значения, относящимися к следующим областям:

а) электро- и газоснабжение поселений;

б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

в) образование;

г) здравоохранение;

д) физическая культура и массовый спорт;

е) утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов;

ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района;

Нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сельских поселений муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования;

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития сельских поселений муниципального образования;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Местные нормативы градостроительного проектирования и внесенные изменения в местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются представительным органом местного самоуправления.