

|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| Составлено   |  |  |  |
|              |  |  |  |
| Имя, № подл. |  |  |  |
|              |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |
|              |  |  |  |
| Взам. инв. № |  |  |  |
|              |  |  |  |



| Проектируемые жилые здания        |                              |             |            |               |                 |            |
|-----------------------------------|------------------------------|-------------|------------|---------------|-----------------|------------|
| N п/п                             | Наименование                 | Кол-во, шт. | Этаж-ность | Материал стен | Кол-во, квартир | Примечание |
| ①                                 | Проектируемый жилой дом      | 50          | 1-2        | по проекту    | 50              |            |
| Проектируемые общественные здания |                              |             |            |               |                 |            |
| ②                                 | Магазин                      | 1           | 1-2        | по проекту    | 1               |            |
| Проектируемые плоскостные объекты |                              |             |            |               |                 |            |
| ③                                 | Детская (спртивная) площадка | 1           | -          | по проекту    | -               |            |

| Технико-экономические показатели |   |          |
|----------------------------------|---|----------|
| N п/п                            | Наименование  | Прокт.   |
| ОБЩИЕ ДАННЫЕ                     |   |          |
| 1                                | Численность населения (чел)   | 175      |
| 2                                | Средний состав семьи  | 3,5      |
| 3                                | Обеспеченность жилым фондом (м.кв/чел.)   | 22,8     |
| 4                                | Общая площадь жилого фонда (м.кв.)  | 4000     |
| 5                                | Количество домов  | 50       |
| 6                                | Количество квартир  | 50       |
| ТЕРРИТОРИИ                       |   |          |
| 7                                | Площадь территории, из нее (м²):  | 80700    |
| 7.1                              | Зоны жилого назначения:   |          |
|                                  | Индивидуальная жилая застройка (м²)   | 66300,16 |
| 7.2                              | Зоны общественно-делового назначения:   |          |
|                                  | Деловое назначение (м²)   | 1349,06  |
| 7.3                              | Рекреационные территории:   |          |
|                                  | Детские (спортивные) площадки (м²)  | 1332,64  |
| 7.4                              | Прочие территории:  |          |
|                                  | Территории улиц, дорог, проездов в красных линиях в границах линии застройки (м²) | 11718,14 |
|                                  | Территории улиц, дорог, проездов за пределами линии застройки (м²)                | 6663,34  |

| Условные обозначения |   |
|----------------------|---|
| КТП                  | Комплексная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ |
| ПВ                   | Пожарный водоем                                   |
| МК                   | Мусорные контейнеры                               |
|                      | Индивидуальная жилая зона                         |
|                      | Деловое назначение                                |
|                      | Детская (спртивная) площадка                      |
|                      | Линия застройки                                   |
|                      | Граница застройки                                 |
|                      | Граница красных линий                             |
|                      | Граница улицы в жилой застройке                   |
| P                    | Автомобильная стоянка                             |

|  |  |  |  |  |   |      |        |
|--|--|--|--|--|---|------|--------|
|  |  |  |  |  | 1/П-ИС-18-ППТ   |      |        |
|  |  |  |  |  | Застройка жилого квартала Заря Яг в с.Ижма Ижемского района Республики Коми |      |        |
|  |  |  |  |  | Проект планировки территории  |      |        |
|  |  |  |  |  | Ставля  | Лист | Листов |
|  |  |  |  |  | P   | 4    | 8      |
|  |  |  |  |  | Разбивочный чертеж красных линий М 1:1500                                   |      |        |
|  |  |  |  |  | 000 "Изьба-строитель"   |      |        |