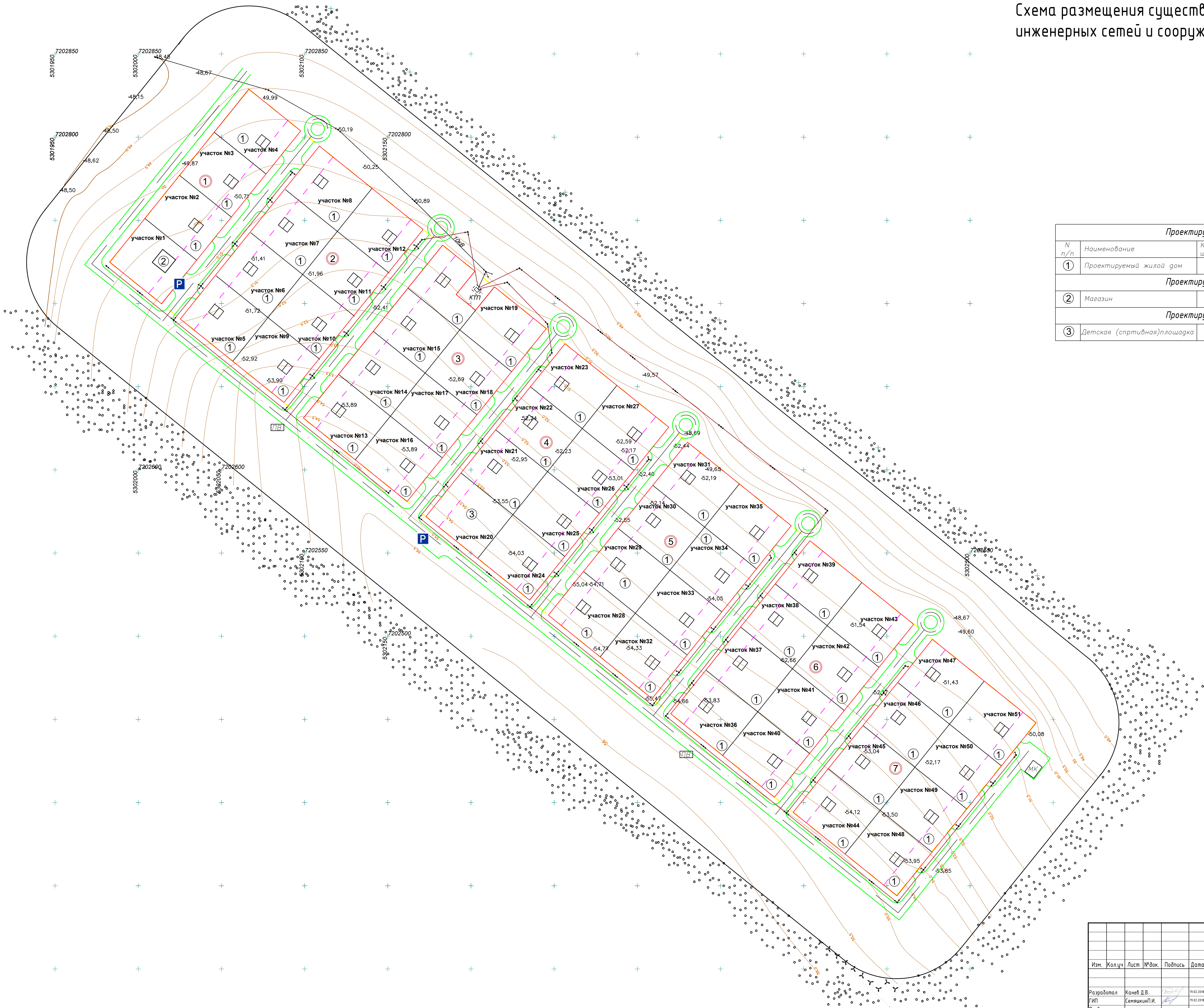


Схема размещения существующих и проектируемых и инженерных сетей и сооружений М 1:1500



Проектируемые жилые здания						
N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Этаж-ность	Материал стен	Кол-во, квартир	Примечание
①	Проектируемый жилой дом	50	1-2	по проекту	50	
Проектируемые общественные здания						
②	Магазин	1	1-2	по проекту	1	
Проектируемые плоскостные объекты						
③	Детская (спртивная)площадка	1	—	по проекту	—	

Технико-экономические показатели		
N п/п	Наименование	Прокт.
ОБЩИЕ ДАННЫЕ		
1	Численность населения (чел)	175
2	Средний состав семьи	3,5
3	Обеспеченность жилам фондом (м.кв/чел.)	22,8
4	Общая площадь жилого фонда (м.кв.)	4000
5	Количество домов	50
6	Количество квартир	50
ТЕРРИТОРИИ		
7	Площадь территории, из нее (м²):	80700
7.1	Зоны жилого назначения:	
	Индивидуальная жилая застройка (м²)	66300,16
7.2	Зоны общественно-делового назначения:	
	Деловое назначение (м²)	1349,06
7.3	Рекреационные территории:	
	Детские (спортивные) площадки (м²)	1332,64
7.4	Прочие территории:	
	Территории улиц, дорог, проездов в красных линиях в границах линии застройки (м²)	11718,14
	Территории улиц, дорог, проездов за границами линии застройки (м²)	6663,34

Условные обозначения	
КТП	Комплексная трансформаторная подстанция 10/0,4 кВa
ПВ	Пожарный водоем
МК	Мусорные контейнеры
	Линии электропередач 0,4 кВт.
	Индивидуальная жилая зона
	Деловое назначение
	Детская (спртивная)площадка
	Линия застройки
	Граница застройки
	Граница красных линий
	Граница дорожного покрытия
	Автомобильная стоянка

1/П -ИС-18-ППТ					
Застройка жилого квартала Зарни Яз в с.Ижма Ижемского района Республики Коми					
Проект планировки территории			Стадия	Лист	Листов
			Р	7	8
Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:1500			ООО "Изьва-строитель"		