

Проект планировки территории в д. Гам Ижемского муниципального района Республики Коми

Разбивочный чертеж красных линий

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
N п/п	Наименование	Сущест. положение	Проект.
ОБЩИЕ ДАННЫЕ			
1	численность населения (чел.)	12	268
2	средний состав семьи (чел.)	3	4
3	обеспеченность жилым фондом (м.кв./чел.)	33,3	25,0
4	общая площадь жилого фонда (м.кв.)	400	6700
5	количество домов:	4	67
6	количество квартир:	4	67
ТЕРРИТОРИИ			
7	Площадь территории, из нее:	29,7 га	29,7 га
7.1 Зоны жилого назначения:			
	Индивидуальная жилая застройка	2,0	16,0
7.2 Зоны общественно-делового назначения:			
	Деловое назначение	-	1,0
7.3 Рекреационные территории:			
	Озелененные территории общего пользования	-	2,8
	Детские (спортивные) площадки	-	0,6
7.4 Зоны инженерной инфраструктуры			
	Инженерная инфраструктура	0,4	0,7
7.5 Прочие территории:			
	Территории улиц, дорог, проездов в красных линиях	27,3	8,6



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
ГРАНИЦЫ	
	Граница территории проекта планировки
	Земельные участки, стоящие на кадастровом учете
	Проектируемые земельные участки
	Проектируемые красные линии
	Номера кварталов
	Проектируемые площадки для сбора ТБО
	Координаты поворотной точки
	Промеры между поворотными координатами
	Угловой промер
СУЩЕСТВУЮЩАЯ ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	
	ЛЭП 10кВ
	КТП 10/0,4 кВ
	Кабель связи
ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Охранные зоны инженерных сетей
	Санитарно-защитная зона

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ						
N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Этажн.	Мат. стен	Примечания	
①	Индивидуальный жилой дом	4	1-2	-	индивидуальный проект	
ИТОГО:		4				
ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ						
N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Этажн.	Мат. стен	Примечания	
②	Магазин	1	1-2	по проекту		
③	Детский сад на 40 мест	1	1-2	по проекту		
ИТОГО:						
ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПЛОСКОСТНЫЕ ОБЪЕКТЫ						
N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Этажн.	Мат. стен	Примечания	
④	Детские (спортивные) площадки	7	-	-		
ИТОГО:						
ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ						
N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Этажност ь	Мат. стен	Кол-во квартир	Примечания
⑤	Индивидуальный жилой дом	67	1-2	по проекту	67	
ИТОГО:		67			67	
ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ						
№	Наименование объекта	Кол-во (штук)	Размер санитарно-защитных (охранных) зон			
1	Локальные очистные сооружения ливневой канализации	1	20			
2	Локальные очистные сооружения бытовой канализации	1	20			
3	Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ	1	15			

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории в д. Гам Ижемского муниципального района Республики Коми			
Директор	Батин В.А.					Проект планировки территории	Стадия	Лист	Масштаб
ГАП	Сивков Я.С.						ПП	6	1:2000
Архитектор	Шибалева А.А.						ООО "КомплексПроект" г.Вологда, Пречистенская наб. 72, тел. (81 72) 75-82-53		
						Разбивочный чертеж красных линий			